****

**УКРАЇНА**

**Харківська область**

**Коломацький район**

**Коломацька селищна рада**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ХХІV сесії**

**VІІI скликання**

**11 червня 2020 року № 56**

|  |
| --- |
| **Про передачу в оренду не переоформлених земельних часток(паїв)** |

Розглянувши клопотання СТОВ «Колос» про надання на умовах оренди не переоформлених земельних часток(паїв), відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли» ст.. 19 «Про оренду землі», ст.. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток(паїв). ст.. 1285 Цивільного кодексу України, ст.. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» , Коломацька селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Включити до переліку не переоформлених земельних часток(паїв), що розташовані на території Коломацької селищної ради за межами населеного пункту земельні ділянки загальною площею 18,4074 га ріллі, а саме:

- земельна ділянка з кадастровим номером 6323281000:01:000:…. площею 6,1358 га ріллі;

- земельна ділянка з кадастровим номером 6323281000:01:000:…. площею 6,1358 га ріллі;

- земельна ділянка з кадастровим номером 6323281000:01:000:…. площею 6,1358га ріллі;

2. Передати в оренду СТОВ «Колос» вищезазначені земельні ділянки терміном на 7 років, згідно п. 6 ст. 19 Закону України «Про оренду землі» , або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями на таку земельну ділянку, або до набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлою.

3.Укласти договори на управління спадщиною (земельних ділянок) між Коломацькою селищною радою в особі селищного голови Гуртового Володимира Григоровича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та СТОВ «Колос» в особі директора Костенка Сергія Сергійовича, який діє на підставі Статуту, на кожну земельну ділянку окремо.

4. Встановити розмір орендної плати за користування земельними ділянками - 8% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

5. СТОВ «Колос» провести державну реєстрацію права оренди на дані земельні ділянки відповідно до чинного законодавства

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та природокористування.

**Селищний голова Володимир ГУРТОВИЙ**