****

**УКРАЇНА**

**Харківська область**

**Коломацький район**

**Коломацька селищна рада**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ХVІІ сесії**

**VІІI скликання**

 **11 вересня 2019 року № 159**

|  |
| --- |
| **Про передачу в оренду не переоформленої земельної частки(паю)** |

 Розглянувши клопотання ТОВ «Лан» про надання на умовах оренди не переоформлених земельних часток(паїв), відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли» ст.. 19 «Про оренду землі», ст.. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), ст.. 1285 Цивільного кодексу України, ст.. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» , Коломацька селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Визначити перелік не переоформлених земельних часток(паїв), що розташовані на території Коломацької селищної ради за межами населеного пункту загальною площею 8,2255 га ріллі, а саме:

- земельна ділянка з кадастровим номером **6323281200:01:000:--------** площею 8,2255 га ріллі.

 2. Передати в оренду ТОВ «Лан» вищезазначену земельну ділянку терміном до 31.12.2024 року, або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями на таку земельну ділянку, або до набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлою.

 3. Укласти договір на управління спадщиною (земельних ділянок) між Коломацькою селищною радою в особі селищного голови Гуртового Володимира Григоровича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ТОВ Лан» в особі директора Борисенка Михайла Олексійовича, який діє на підставі Статуту, на вищезазначену земельну ділянку .

 4. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою - 7% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

 5. ТОВ «Лан» провести державну реєстрацію права оренди на дані земельні ділянки відповідно до чинного законодавства

 6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та природокористування.

**Селищний голова В.Г.Гуртовий**